

ASSEMBLEIA DE FREGUESIA DE PERNES  
RUA ENG. ANTÓNIO TORRES - PERNES  
Acta

Folha:- 19 -



Acta n.º4/2008

**Continuação da Sessão da Assembleia de Freguesia de 30 de Setembro de 2008**

Aos sete dias do mês de Outubro do ano de dois mil e oito, em continuação da sessão iniciada a 30 de Setembro, reuniu pelas vinte e uma e trinta horas, a Assembleia de Freguesia de Pernes, na sala de sessões da Junta de Freguesia de Pernes, sita na Rua Eng. António Torres, na vila de Pernes, para concluir os seguintes pontos da ordem de trabalhos: \_\_\_\_\_

2- Apreciação da informação escrita do Presidente da Junta sobre a actividade da Junta e da sua situação financeira. \_\_\_\_\_

3- Outros assuntos de interesse da freguesia. \_\_\_\_\_

Estiveram, presentes os seguintes elementos: \_\_\_\_\_

Presidente - Eleito PS	Luís Emílio Rodrigues Duarte
1º Secretário - Eleito PS	Ana Margarida Coelho Camões
2º Secretário - Eleito CDU	Salomé Gonçalves Vieira
Eleito CDU	Estanislau Gonçalves
Eleito CDU	Óscar Miguel Martins Henriques
Eleito CDU	Rui Fernando Teopisto Henriques
Eleito MIP	Maria Georgeta Cruz Vieira
Eleito MIP	José Lino Duarte Carreira
Eleito MIP	Valentim José Tormenta Pereira

O executivo esteve representado através de todos os seus membros. \_\_\_\_\_

Presidente	Francisco José Viegas Santos
Secretária	Adélia Maria dos Reis da Silva Veneno
Tesoureira	Maria Celeste Gomes da Silva Cadima

O Sr. presidente da Assembleia de freguesia inicia a sessão agradecendo a presença de todos e referindo que as ausências são as mesmas pelo que se fizeram substituir. \_\_\_\_\_

Dando assim início à continuação dos trabalhos. \_\_\_\_\_

2º Ponto da Ordem de trabalhos - Apreciação da informação escrita do Presidente da Junta sobre a actividade da Junta e sua situação financeira. \_\_\_\_\_

O Sr. Presidente da Junta passa a informar as actividades da Junta ( anexo 4) dando algumas explicações acessórias. \_\_\_\_\_

Inicia a sua intervenção informando que no período entre 30 de Junho e 30 de Setembro tem sido prioridade da Junta de Freguesia o Posto Médico, as instalações provisórias da GNR e a candidatura ao AGRIS, sendo que as estradas anteriormente designadas por Vicinais passaram a ter a designação de Rurais tendo os projectos que ser reformulados e postos a concurso público de acordo com a nova lei. Tendo sido hoje abertos os concursos sendo adjudicados só em caso das candidaturas serem aprovadas.

Estrada da Anaia- 7 concorrentes .....	373 Mil Euros
Estrada do Vale - 8 concorrentes .....	226 Mil Euros

As propostas foram abertas hoje dia 7 de Outubro de 2008, pelo que se anexam os resultados( Anexo 5 e 6). \_\_\_\_\_

ASSEMBLEIA DE FREGUESIA DE PERNES  
RUA ENG. ANTÓNIO TORRES - PERNES  
Acta

Folha: 20

Disse ainda que amanhã deslocar-se-á ao Ministério da Agricultura para informar sobre alteração do valor real das obras. \_\_\_\_\_

Relativamente à Educação estamos a dar apoio no transporte escolar das crianças do 1º ciclo e também do Jardim Escola. \_\_\_\_\_

Posto Médico, foram já apresentados três projectos à ARS, tendo um deles sido apresentado pessoalmente, razão pela qual não esteve presente na Assembleia do dia 30 de Setembro, tendo-me feito acompanhar pelos técnicos da Câmara Municipal de Santarém para acertar pormenores, os quais já foram devidamente alterados e ajustados e já entregues na ARS em Lisboa. \_\_\_\_\_

Temos já o anteprojecto para análise na Assembleia de Freguesia. \_\_\_\_\_

A EDP informou que retirar o PT da Penha de São Domingos custaria à autarquia Cinquenta Mil Euros. \_\_\_\_\_

Foi acordado o valor para aquisição da casa na Rua Gen. Humberto Delgado junto à casa do Diabo estando a aguardar a marcação da escritura. \_\_\_\_\_

Relativamente ao processo de negociação de terrenos, para a construção do Pavilhão Desportivo, estão concluídos os acordos entre alguns dos proprietários entre eles o Sr. António Júlio, Marcelino Talhão, herdeiros do Sr. Hélder Vieira, António Afoito, e com o proprietário da estação de serviço, tendo sido feita uma proposta à D. Maria Augusta que ficou de apresentar uma contraproposta. \_\_\_\_\_

Está praticamente concluído o projecto de remodelação das instalações da GNR após muitas reuniões, foram feitas algumas démarches no sentido da construção do novo Quartel, mas infelizmente em vez de avanços existem retrocessos, tinha o Sr. Governador Civil afirmado que as obras teriam o seu início ainda em 2008, no entanto em última informação fez saber que o início das obras está agendado para o 2º Semestre de 2009. \_\_\_\_\_

Mouchão Parque, três empresas concorreram (anexo 7). \_\_\_\_\_

Está a ser feita a avaliação financeira e técnica das empresas para se escolher a qual das empresas será adjudicada a obra. \_\_\_\_\_

Zona Desenvolvimento Económico, a Pragosa -Ambiente continua interessada na sua instalação nestes terrenos e para além desta existe uma metalomecânica também interessada em instalar-se de imediato tendo inclusivamente já escolhido os lotes que como contrapartida suportarão o custo das infra-estruturas. \_\_\_\_\_

O Sr. Óscar Henriques inicia a sua intervenção dando os parabéns à Junta pela homenagem feita ao Sr. Joaquim Jorge Duarte devendo realçar-se o trabalho do Sr. Vicente Batalha junto da Assembleia Municipal no sentido de viabilizar esta tão merecida homenagem. \_\_\_\_\_

Sr. Estanislau congratula-se também pela homenagem ao "Diabo". E acrescenta o que um anónimo dizia no Jornal o Mirante " A verdadeira Homenagem ao Diabo não é um Busto, mas sim limpar o rio". \_\_\_\_\_

Dá ainda os parabéns ao Atlético pelo Torneio Vila de Pernes. \_\_\_\_\_

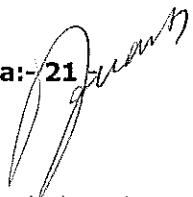
Questiona o executivo se a revisão do plano de pormenor não vem atrasar a implementação das empresas? \_\_\_\_\_

Pede maior elucidação relativamente às obras do QREN e sobre o pavilhão e campo de futebol. \_\_\_\_\_

Sr. Valentim Tormenta lembra que a 1ª homenagem ao "Diabo" foi feita pelo Sr. Secretário de Estado do PSD. \_\_\_\_\_

Sr. Presidente da Assembleia alerta para o facto do projecto das obras de construção do Refeitório e sala de prolongamento da escola EB n.º1 de Pernes ter sido descurado a entrada

ASSEMBLEIA DE FREGUESIA DE PERNES  
RUA ENG. ANTÓNIO TORRES - PERNES  
Acta

Folha: 21 

de luz natural, quer pelos arquitectos da Câmara quer pelo acompanhamento que foi dado pelo Ministério da Educação. \_\_\_\_\_

Pergunta se as candidaturas ao AGRIS são apenas duas? \_\_\_\_\_

Disse registar com agrado que a sua chamada de atenção, em 30 de Setembro, para a casa contigua à doada pela viúva do Sr. Joaquim Jorge Duarte, produziu efeitos, tendo a Junta procedido à sua aquisição. \_\_\_\_\_

Constatou a presença da Ana Luísa Batista no interior da instalações da Junta de Freguesia, a que título se deve essa presença, quis saber da existência de algum contrato de trabalho ou prestação de serviços? \_\_\_\_\_

Não percebi a intervenção de limpeza no leito do rio uma vez que está prevista uma intervenção do INAG. \_\_\_\_\_

O espectáculo do Fernando Tordo foi um bonito espectáculo, pena que a Junta de Freguesia tivesse investido pouco na sua divulgação pois um espectáculo desta envergadura e envolvendo montantes tão elevados ( Vinte e Cinco Mil Euros ) merecia uma maior e mais cuidada divulgação. \_\_\_\_\_

Nos discursos de Homenagem ao Sr. Joaquim Jorge Duarte fiquei surpreendido por não ter usado da palavra o Sr. Vicente Batalha, pois é minha convicção que esta distinção ao Diabo aconteceu devido à insistência do Sr. Vicente Batalha junto da Câmara Municipal, quer enquanto Presidente da Junta, Vereador e Eleito Municipal. Questiono se a Junta o terá convidado a proferir algumas palavras? \_\_\_\_\_

Quanto às instalações da GNR, lamento não estarmos a falar já do projecto final, mas não sendo isso possível, em que fase está o projecto de remodelação e se a fase processual já está ultrapassada. \_\_\_\_\_

Sr. Valentim Tormenta refere que esta é já a terceira Homenagem que se faz ao Diabo. \_\_\_\_\_

O Sr. Presidente da Junta inicia a sua intervenção de respostas aos eleitos, com a explicação de que a homenagem ao Diabo, insere-se numa política que deu como prioritária a despoluição do Rio Alviela, tendo vindo a promover algumas iniciativas para chamar a atenção para a necessidade urgente da resolução deste grave problema, nada seria mais justo que homenagear o grande impulsionador desta luta. Tendo sido aprovada a entrega da medalha oito dias antes, da entrega da medalha, em sessão de Câmara. \_\_\_\_\_

Há que salientar que pela 1ª vez temos duas Câmaras unidas a trabalhar em conjunto na despoluição do Rio Alviela, a de Santarém e a de Alcanena. \_\_\_\_\_

O valor da limpeza do troço do Rio não foi significativo e há já alguns anos que não se procedia à limpeza deste troço pelo que já apresentava baixos níveis de segurança e nesta altura fazia todo o sentido a limpeza uma vez que se ia realizar a festa de homenagem junto às margens do rio. \_\_\_\_\_

Zona de Desenvolvimento Económico, existiu uma alteração que tem a ver com a redução da zona de implantação das empresas uma vez que é difícil e dispendioso tornar o terreno viável à construção, não sendo este facto que irá atrasar a implantação das mesmas. \_\_\_\_\_

O Mouchão projectos e candidaturas em curso, tendo de se conciliar esforços para que as diversas intervenções necessárias sejam feitas em simultâneo. \_\_\_\_\_

Centro de Saúde está inserido no programa das compensações do aeroporto, pelo que será custeado na sua totalidade pelo Ministério da Saúde. \_\_\_\_\_

Parque Desportivo, existe já um construtor interessado na permuta do terreno para construção de vários fogos, em obra. Repartindo esta responsabilidade de construção do campo futebol com o Sr. Afoito, protocolos a concluir no final deste mês. Tendo a Câmara

ASSEMBLEIA DE FREGUESIA DE PERNES  
RUA ENG. ANTÓNIO TORRES - PERNES  
Acta

Folha:- 22 -

70% do valor aprovado pelo QREN, para a construção dos Pavilhões Gimno-Desportivo de Pernes e Alcanede. \_\_\_\_\_

Relativamente à homenagem prestada ao "Diabo" a organização foi da responsabilidade da C.M.S., tendo sido esta a definir o protocolo e as intervenções. \_\_\_\_\_

No que se refere às obras da Escola a associação de Pais ainda não nos contactou, assim que tomamos conhecimento dessa situação entramos em contacto com os técnicos e arquitectos da Câmara que nos comunicaram será tudo envidraçado pelo que não irá haver falta de luz, no entanto estamos atentos para o caso de serem necessárias algumas alterações intervirmos de imediato. \_\_\_\_\_

AGRIS seria do nosso agrado termos apresentado muito mais candidaturas, mas o espaço temporal foi demasiado curto e não nos foi possível apresentar mais. \_\_\_\_\_

Vamos adquirir a casa contigua à do "Diabo" uma vez que o valor pedido 2.500,00€ se enquadra nos valores de gestão da Junta. \_\_\_\_\_

A Ana Luísa solicitou-nos o uso do computador para trabalhos pessoais, pelo que a Junta não viu qualquer inconveniente e daí a presença dela neste espaço durante alguns dias. \_\_\_\_\_

GNR, procedeu-se a algumas alterações ao 1º projecto de remodelações, foi feito um tecto falso substitui-se o pavimento e foram feitos alguns gabinetes conforme o solicitado pela GNR. \_\_\_\_\_

Sr. Valentim Tormenta, como é possível sendo o orçamento apresentado ao AGRIS de 373.032,00€ para a construção da Estrada da Anaia e alguns valores apresentados em proposta serem quase metade do valor previsto. Considero ser a estrada do Vale a mais prioritária. \_\_\_\_\_

Posto Médico estando este incluído no programa das compensações do Governo e tendo este uma calendarização de realização até 2015, pergunto se o nosso Posto Médico terá uma calendarização de construção mais curta? \_\_\_\_\_

O terreno do Pavilhão desportivo está incluído nestas negociações que o Sr. Presidente referiu? \_\_\_\_\_

Recuperação do Alviela - o Governo vai englobar a remodelação da ETAR de Alcanena no programa das compensações? \_\_\_\_\_

Z.D.E. - Os terrenos da GENISA onde estão englobados? \_\_\_\_\_

Sr. Estanislau interroga sobre a situação do Posto Médico uma vez que se aproxima a data do final do contrato de arrendamento 29 de Fevereiro. \_\_\_\_\_

Quero agradecer publicamente em nome da CDU à Musica Velha a cedência das suas instalações à Junta de Freguesia para utilização como refeitório para as crianças da Escola. \_\_\_\_\_

Parabéns e agradecimentos à Dona Maria do Rosário pelo arranjo da barreira da Escola. \_\_\_\_\_

O Sr. Presidente da Junta refere estar a prever-se expandir a Z.D.E. para o outro lado da estrada. \_\_\_\_\_

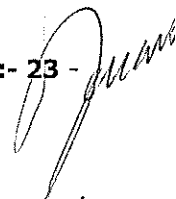
Sr. Óscar Henriques Congratula-se pela existência de uma perspectiva futurista relativamente à Z.D.E. \_\_\_\_\_

Sobre a zona desportiva interroga sobre a forma como se irá construir a mesma, se será tudo em simultâneo, campo futebol e pavilhão, ou em duas fases? \_\_\_\_\_

Sr. Presidente Assembleia Regista a nova atitude do Executivo da Junta, pois antes o discurso oficial era "o que não se fazia era culpa da Câmara o que era feito era obra da Junta", agora o que é feito é a Câmara em parceria com a Junta e o que não é feito é culpa do poder Central. \_\_\_\_\_

ASSEMBLEIA DE FREGUESIA DE PERNES  
RUA ENG. ANTÓNIO TORRES - PERNES  
Acta

Folha:- 23 -



Sr. Presidente da Junta inicia explicando que vieram técnicos do AGRIS e procuraram saber qual era a nossa prioridade ao que lhes informamos que seria a estrada do Vale. Relativamente aos valores apresentados nas propostas também nos surpreenderam mas temos sido acompanhados pelos técnicos do gabinete de apoio da Câmara, estando estes inclusive a analisar se preenchem todos os requisitos exigidos.

A fiscalização das obras será igualmente acompanhada pela Câmara e por nós.

Posto Médico - Todas as compensações estão calendarizadas, tendo já sido aprovadas e publicadas em Diário da República, estando a nossa prevista no biénio 2008/2009.

Zona Desportiva - Foram feitas hoje à tarde reuniões com o Sr. Marcelino e António Júlio, com o Sr. Afoito houve uma reunião à quinze dias, está em falta a reunião com a Sra. de Torres Novas, com o proprietário da recauchutagem está acordado a cedência gratuita do terreno em troca de uma autorização para ampliação da garagem.

Conforme já foi referido 70% da construção do Pavilhão é da responsabilidade do QREN e está aprovado, e caso não avance criticaremos.

Recuperação do Alviela - A ETAR de Alcanena foi a concurso do QREN, mas apenas obras de prevenção para que em caso de cheias estas não invadam a ETAR.

GENISA - Os terrenos destes estão reservados, as negociações de permuta não estão em fase muito adiantada.

Posto Saúde - Está projectada a vinda de contentores para realojar a Unidade de Saúde Familiar de uma forma provisória, até serem concluídas as obras do Posto de Saúde, estando a ser estudada a sua implantação ou no Rossio ou no chamado terreno da balança tendo de ser demolido o edifício.

Zona Desportiva - O projecto é global no entanto a prioridade de construção é o Pavilhão, dificilmente existirão condições para execução em simultâneo.

Fonte do Amigo - Aguarda-se que o empreiteiro acabe outras obras para vir reiniciar esta.

Junto à Zona Desportiva está prevista a construção de 100 Fogos em processo de permutas e compensações com um empreiteiro da zona Norte que pretende investir aqui. Será uma mais valia para a nossa Freguesia, uma vez que atrairá mais habitantes para a nossa terra.

Sr. José Lino, Interroga sobre se a Junta de São Vicente tem colaborado e se tem tido alguma intervenção nas reuniões que têm vindo a acontecer?

GNR - Sendo esta uma situação provisória existe algum contrato de arrendamento, de quem é a responsabilidade de pagar a renda e por quanto tempo?

Feira - Existe alguma evolução nas negociações para aquisição do terreno onde se tem realizado a feira anual? Este ano em que moldes se vai realizar a feira?

Sr. Estanislau - Em 2003 ou 2004 fomos visitar o Pavilhão da Alexandre Herculano e foi-nos prometido que o nosso iria ser construído logo, logo, e o tempo vai passando e as promessas vão-se intensificando que seja desta, mas que seja mesmo.

Sr. Presidente da Junta - Refere que a Junta de São Vicente não tem que dar qualquer parecer, a Junta não aceita a intervenção de outra Junta, embora esteja administrativamente na área de S. Vicente é à Junta de Pernes que cabem os Investimentos, como tal não têm de se pronunciar.

Posto GNR - É provisório e preocupante a situação, pois as instalações, embora gratuitas foram cedidas apenas por um ano, sendo a Câmara a arcar com as despesas das obras e a Junta a suportar os custos de luz e água.

ASSEMBLEIA DE FREGUESIA DE PERNES  
RUA ENG. ANTÓNIO TORRES - PERNES  
Acta

Folha: - 24

Terreno da Feira - As negociações não avançaram, estamos a aguardar que tudo esteja devidamente resolvido e legalizado com os herdeiros para se poder avançar com as mesmas. Foi-nos novamente cedido para a realização da feira e dentro de dias irão iniciar-se os trabalhos.

O Sr. Presidente da Assembleia alerta para o facto de dois anos depois da inauguração do Rossio existem já muitos espaços a necessitar de conservação. Existem buracos provocados pelas estacas, por não haver aí argolas, o que faz levantar pedras da calçada, os jogos de água terão sido um mau investimento, pois é um espaço morto, estando avariados a maior parte do tempo. O escoamento das águas da praça do peixe não está a ser feito da forma mais correcta, escorre para a calçada. Aparecimento de ratazanas em pleno rossio.

Sr. Presidente da Junta - Ainda não houve disponibilidade financeira para finalizar as obras a sul. As argolas foram marcadas a sua localização com os próprios feirantes, mas efectivamente temos conhecimento que eles não estão a cumprir, teremos de actuar disciplinarmente.

Jogos de água - Não é correcto afirmar que é um espaço morto, existe efectivamente um problema técnico que já pedimos à empresa para vir reparar, mas a mesma ainda não se deslocou cá, a Câmara vai accionar as garantias.

Praça do Peixe - Efectivamente existe uma deficiência de limpeza e de relacionamentos que esperamos ver solucionados em breve.

Já foi solicitada uma desratização à CMS.

Período após a Ordem do dia

Dr. Álvaro Araújo - Quis saber se a solução da Unidade Saúde Familiar são Contentores, pois são necessários seis meses para a sua instalação. Continuar nas actuais instalações seria o ideal, pois o recurso a contentores será um desperdício de dinheiro.

O Sr. Presidente da Junta informou que o procedimento para a adjudicação já está em curso. Está previsto a realização do concurso no princípio do mês que vem.

O Presidente da Assembleia de Freguesia, depois de agradecer a presença da população e da forma como decorreram os trabalhos, encerrou a sessão, da qual, para constar, se lavrou a presente acta, que depois de lida e aprovada vai ser assinada pelos eleitos presentes.

Luis Emílio Rodrigues Duarte

Ana Margarida Coelho Camões

Salomé Gonçalves Vieira

Estanislau Gonçalves

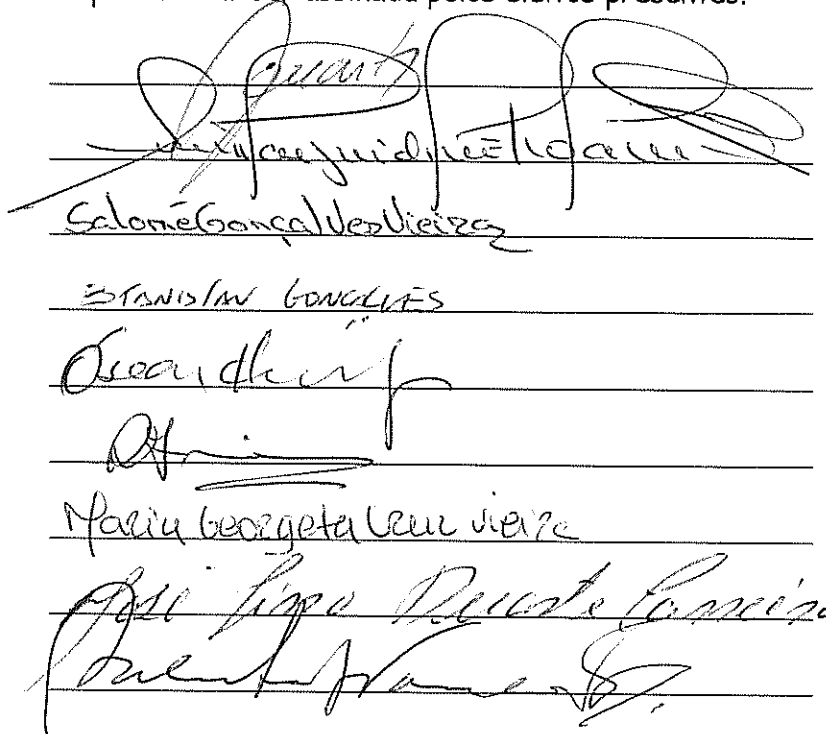
Óscar Miguel Martins Henriques

Rui Fernando Teopisto Henriques

Maria Georgeta Cruz Vieira

José Lino Duarte Carreira

Valentim José Tormenta Pereira



Salomé Gonçalves Vieira

ESTANISLAU GONCALVES

Oscar Henrique

Maria Georgeta Cruz Vieira

José Lino Duarte Carreira

Valentim José Tormenta Pereira